

ĐƠN XIN MIỄN LÃI VÀ THANH TOÁN NỢ

Kính gửi: Tổng Giám đốc Ngân hàng ...

Chúng tôi đứng tên dưới đây là:

Ông:..., sinh năm: ...

CMND/CCCD số: ... do CA ... cấp

Và vợ là bà: ..., sinh năm: ...

CMND/CCCD số: ...do CA ... cấp

Cùng cư trú tại địa chỉ: ...

Chúng tôi là: Bên vay (đồng thời là Bên thế chấp) tại Ngân hàng ...

Chúng tôi xin trình bày sự việc như sau:

Vợ chồng tôi có vay vốn tại Quý Ngân hàng theo Hợp đồng tín dụng số: ... ngày ... và Hợp đồng tín dụng số: ...ngày Tổng cộng nợ gốc tạm tính đến ngày ... là: ...đồng.

Để đảm bảo cho khoản vay trên, chúng tôi có thế chấp cho Quý Ngân hàng tài sản của gia đình tại: ... theo Hợp đồng thế chấp số: ...ngày

Ngay khi nhận vốn vay, chúng tôi đã luôn thanh toán nợ gốc và lãi đúng hạn, sử dụng vốn đúng mục đích, tuy nhiên do công việc làm ăn không thuận lợi, phát sinh nhiều tranh chấp kéo dài nên kinh tế gia đình ngày một khó khăn, liên tiếp các năm sau đó vợ chồng tôi gồng mình chống đỡ để vừa thanh toán nợ đúng hạn, vừa không để kinh tế gia đình lâm tình trạng phá sản. Nhưng khó khăn cứ chồng chất khó khăn khiến vợ chồng tôi mất khả năng thanh toán và phát sinh nợ quá hạn tại Quý Ngân hàng.

Hiện tại, vợ chồng tôi còn phát sinh rất nhiều nợ ở bên ngoài, tổng số tiền gốc và lãi tính đến nay còn cao hơn giá trị thực tế của căn nhà đang thế chấp tại Quý Ngân hàng, nên áp lực với chúng tôi là vô cùng lớn, nhưng do chúng tôi từ xưa làm ăn lương thiện và luôn tuân thủ đúng nghĩa vụ của mình, nợ thì phải trả và chúng tôi luôn tìm cách để chu toàn mọi khoản nợ cần thanh toán.

Đối với khoản nợ tại Ngân hàng ..., từ lúc phát sinh nợ quá hạn đến nay, vợ chồng tôi luôn luôn hợp tác cả trong quá trình làm việc với cán bộ xử lý nợ, với Cơ quan Toà án và Cơ quan thi hành án.

Nay, chúng tôi đã huy động được nguồn tiền từ người thân, bạn bè và cả vay nợ từ nguồn khác để trả nợ dứt điểm cho Ngân hàng Vì vậy, bằng văn bản này kính mong Quý Ngân hàng xem xét miễn tiền lãi để tạo điều kiện cho chúng tôi tắt toán ngay khoản nợ tại Quý Ngân hàng, cụ thể như sau:

1. Chấp thuận cho vợ chồng tôi được nhận lại tài sản thế chấp tại: ...và thanh toán cho Quý Ngân hàng tổng số tiền tối thiểu là: ... đồng (... đồng), trong đó: Nợ gốc: ... đồng; nợ lãi trong hạn và nợ lãi phát sinh khác: ... đồng.

2. Thời gian thanh toán và nhận lại tài sản: chậm nhất ngày:

Chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về yêu cầu của mình, kính đề nghị Quý Ban Lãnh đạo Ngân hàng quan tâm, xem xét đến nguyện vọng của gia đình chúng tôi.

..., ngày ... tháng ... năm 20...

Kính đơn